

ПРОТОКОЛ № 3
Общего собрания членов
Садоводческого некоммерческого товарищества «Ясногорье» (далее - «СНТ»)

Тульская область, СНТ «Ясногорье»

«03» ноября 2024 года

Вид общего собрания: очередное

Форма проведения общего собрания: заочная (в соответствии с Уставом СНТ и Указом Президента Российской Федерации от 19.10.2022 г. № 757).

Дата, время и место проведения собрания - заочная часть собрания проводилась с 9:00 часов 27.10.2024г. до 9:00 часов 03.11.2024г. в системе Е-поселок (<https://lk-yasnogorie.e-poselok.ru/>).

Инициатор и организатор проведения общего собрания: правление СНТ

Решения членов СНТ и собственников земельных участков, расположенных в границах товарищества, не являющихся членами СНТ оформлены в форме бюллетеней (в электронной форме). Материалы и проекты документов к собранию размещены на официальном сайте Товарищества – 11.10.2024. Информирование о проведении собрания осуществлено в соответствии с требованиями 217 ФЗ от 29.07.2017.

Заочная часть голосования с применением электронных или технических средств составила 7 дней - с 9:00 часов 27.10.2024 г. до 9:00 часов 03.11.2024 г. Заочная часть голосования проводилась в независимой онлайн информационной системе e-poselok.ru, определенной Уставом СНТ. В заочной части голосования приняло участие 65 человек, из них - 58 членов СНТ и 7 собственников земельных участков, расположенных в границах товарищества, не являющихся членами СНТ.

В заочном голосовании приняли участие - 68 человек (из них 57 члена СНТ из 91, и 11 собственников земельных участков, расположенных в границах товарищества, не являющихся членами СНТ).

Кворум имеется - приняло участие 62,64% членов СНТ.

Общее собрание - правомочно.

Председатель собрания - Куликов Г.М. (председатель СНТ "Ясногорье").

Голосование является открытым. Члены СНТ «Ясногорье» и собственники земельных участков могут ознакомиться с результатами голосования по каждому вопросу с соблюдением Федерального закона «О персональных данных».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Внесение изменений в Устав в связи с обращением Журавлева А.А. и внесением изменений в 217 ФЗ (голосуют только члены СНТ);
2. Внесение изменений в Правила внутреннего распорядка (голосуют только члены СНТ);
3. Утверждение ФЭО Товарищества на 2024 год по фактическим показателям (голосуют все собственники СНТ);
4. Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на 2024 год по фактическим показателям (голосуют только члены СНТ);
5. Принятие решения о догазификации (газификации) жилых домов, расположенных на садовых участках. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и дальнейшей эксплуатации сети газораспределения (голосуют все собственники СНТ).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. По первому вопросу: внесение изменений в Устав в связи с обращением Журавлева А.А. и внесением изменений в 217 ФЗ (голосуют только члены СНТ).

Предложено: внести изменения в Устав в связи с обращением Журавлева А.А. и внесением изменений в 217 ФЗ.

Итоги голосования:

«ЗА» - 52,

«Против» - 1,

«Воздержался» - 4.

Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): внести изменения в Устав СНТ «Ясногорье» и осуществить его регистрацию в налоговом органе.

2. По второму вопросу: внесение изменений в Правила внутреннего распорядка (голосуют только члены СНТ).

Предложено: внести изменения в Правила внутреннего распорядка СНТ «Ясногорье».

Итоги голосования:

«ЗА» - 46,
«Против» - 4,
«Воздержался» - 7.

Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): внести изменения в Правила внутреннего распорядка СНТ «Ясногорье».

3. По третьему вопросу: утверждение ФЭО Товарищества на 2024 год по фактическим показателям (голосуют все собственники СНТ).

Предложено: утвердить ФЭО Товарищества на 2024 год по фактическим показателям.

Итоги голосования:

«ЗА» - 62,
«Против» - 0,
«Воздержался» - 6.

Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить ФЭО Товарищества на 2024 год по фактическим показателям.

4. По четвертому вопросу: утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на 2024 год по фактическим показателям (голосуют только члены СНТ).

Предложено: утвердить приходно-расходную смету СНТ «Ясногорье» на 2024 год по фактическим показателям.

Итоги голосования:

«ЗА» - 54,
«Против» - 0,
«Воздержался» - 3.

Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить приходно-расходную смету СНТ «Ясногорье» на 2024 год по фактическим показателям.

5. По пятому вопросу: принятие решения о догазификации (газификации) жилых домов, расположенных на садовых участках. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и дальнейшей эксплуатации сети газораспределения (голосуют все собственники СНТ).

Предложено: утвердить решение о догазификации (газификации) жилых домов, расположенных на садовых участках. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и дальнейшей эксплуатации сети газораспределения.

Итоги голосования:

«ЗА» - 55,
«Против» - 3,
«Воздержался» - 10.

Решение принято.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить решение о догазификации (газификации) жилых домов, расположенных на садовых участках. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и дальнейшей эксплуатации сети газораспределения.

Приложения к Протоколу:

1. Бюллетени голосования, на 68 л.

Председатель собрания _____



М. Куликов